



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

INFORME "PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS" 2023

<p>Nom de la proposta: MAS BERENGUERA-TRADICIÓ, TRANSFORMACIÓ I TRANSICIÓ ECOLÒGICA AL MUNICIPI</p> <p>Entitat/Particular: Associacions de veïns i veïnes de Can Pere de la Plana</p> <p>Pressupost de la proposta: 69.000 €</p>
<p>Tipologia/categoria de la proposta:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Projectes socials, culturals o solidaris <input type="checkbox"/> Projectes educatius</p>
<p>Exposició de motius:</p> <p>S'ha entrat la proposta ajustada a l'import màxim permès (69.000 euros en total). S'admet aquesta nova proposta realitzades ja les esmenes respecte a la proposta inicial. En concret, es proposa:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Desbrossament i neteja de la masia i de l'espai exterior que l'envolta : 6.000 euros2. Tanca de seguretat :4.000 euros3. Enllumenat amb energia solar: 4.500 euros4. Plafó amb informació històrica : 2.000 euros5. Recorregut didàctic reforestació (arbres i matolls + adob i material d'encoixinat + eines+ panells indicatius de fusta per a cada planta.) : 10.000 euros6. Pèrgola-plaça (anivellació terra + pèrgola + plantes enfiladisses + camí accessible d'aproximadament 30m.) : 33.000 euros7. Estudi de l'estat i avantprojecte arquitectònic (aproximadament 450 m2 planta baixa i pis i 2.500 m2 zona verda: 5.500 euros.8. Honoraris per la homologació, disseny i coordinació de la proposta 4,5 i 6 : 4.000euros <p>Es valora en 69.000 euros (sense IVA)</p> <p>En relació a la proposta en general respecte als criteris d'admissió:</p> <ul style="list-style-type: none">• Criteri de legalitat: Caldrà que les propostes s'ajustin a la normativa vigent.• Criteri de competències: Complex• Criteri econòmic: Complex• Criteri de viabilitat tècnica: Complex• Criteri de sostenibilitat: Complex• Criteri de no exclusió social i igualtat de gènere: complex <p>En relació amb els punts 1, 2, 3, 4, 5 i 6 es consideren que ho compleixen tot a excepció del criteri econòmic.</p> <p>En relació amb el punt 7, l'actual zonificació de l'edifici del Mas Berenguera i el seu entorn és A1 - Parc forestal públic. L'ús que està admès en aquestes edificacions existents és d'habitatge rural. Per tant, s'admet l'avantprojecte arquitectònic però posteriorment s'hauria de realitzar un estudi de viabilitat per a una modificació del Pla General en l'edifici del Mas Berenguera i el seu entorn per tal d'admetre els usos que es proposin en l'edifici.</p> <p>En relació al punt 8, es considera que es tracta dels honoraris per la redacció d'una memòria valorada que contingui totes les actuacions a realitzar més els honoraris de la direcció d'obra per la seva execució</p>



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Per tot l'anterior, s'accepta aquesta proposta.

Resolució:

1: (*ACCEPTADA*) **2:** (*DENEGADA*) **3:** (*PENDENT D'ESMENA*)

Data: 23/10/23

Signat: comissió tècnica-econòmica