



Santiago Blanco Serrano, secretari general accidental de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 23 d'octubre de 2018, ha aprovat el següent:

37. Aprovació inicial del projecte bàsic i executiu Fase 1 de l'adequació i consolidació arquitectònica del Castell de Ribes per a implantar el Projecte museològic i museogràfic.

Josep Moya Ibáñez, regidor de Cultura a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'actuació de millores al Castell de Ribes es troba inclosa dins el Pla de Reactivació Municipal, que va aprovar el Ple de la Corporació Municipal i que pretén fomentar la ocupació i impulsar la reactivació social del municipi.

És necessària la redacció d'un projecte museològic i museogràfic per definir el que esdevindrà un centre d'interpretació del patrimoni cultural del poble al Castell de Ribes.

És per això que en data 29 de desembre de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar adjudicar a Llongueras Clotet Arquitectes SLP el projecte d'Adequació i consolidació arquitectònica del Castell de Ribes amb l'estudi de Seguretat i Salut per implantar el projecte museològic i museogràfic.

D'acord amb l'adjudicat, Llongueras i Clotet Arquitectes SLP ha presentat en data 2 d'octubre de 2018 mitjançant registre d'entrada núm. 2018017477 el Projecte Bàsic i executiu FASE 1 referent a l'adequació i consolidació arquitectònica del Castell de Ribes, amb un pressupost total de 209.989,09 € (21% IVA inclòs).

El projecte ha estat informat favorablement per a que es pugui tramitar l'aprovació inicial d'acord amb els antecedents i l'informe emès per l'Arquitecta i l'Arquitecta tècnica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i per l'Enginyer Tècnic Industrial i el Cap del Servei de plantejament, gestió urbanística i projectes.

Vist l'informe de Prefectura, emès en data 4 d'octubre de 2018 per la Cap de Secció de Cultura i Joventut.

Per tot lo exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR inicialment el Projecte Bàsic i Executiu Fase 1 de l'Adequació i consolidació arquitectònica del Castell de Ribes per a implantar el Projecte Museològic i Museogràfic redactat per Llongueras Clotet Arquitectes SLP, amb un pressupost de 209.989,09 € (21% IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



CODI PAM :	3.3.1.7.
CODI PROJECTE:	2017_01_0010 (Milleres Castell Sota Ribes)
PROGRAMA:	336
ORGÀNIC:	12100
ECONÒMIC:	64001
IMPORT (IVA INCLÒS):	209.989,09€
FASE DE LA DESPESA:	EXPEDIENT EN FASE DE TRAMITACIÓ TÈCNICA, TRÀMIT NO SUBJECTE A GESTIÓ DE LA DESPESA

2.- SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent Anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També els publicarà a l'E-Tauler i al web de l'Ajuntament www.santperederibes.cat. Durant aquest període les persones interessades podran consultar els expedients i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament.

3.- NOTIFICAR a l'equip redactor del projecte Llongueras Clotet Arquitectes SLP, que prèviament a l'aprovació definitiva haurà d'incorporar i/o modificar els següents aspectes:

DOCUMENTACIÓ. Incorporar la següent documentació

- Plecs de prescripcions tècniques
- Justificació de preus
- Quadre de preus 1
- Quadre de preus 2

MEMÒRIA. Projecte bàsic i projecte executiu

- En referència a l'increment de potència elèctrica i nova instal·lació d'electricitat, es diu que es farà el subministrament i instal·lació de línia elèctrica que correspon a la derivació individual que parteix de l'armari TMF1 i transcorre per l'interior del pati i l'edifici del Castell fins al nou quadre general. Això no és així ja que la TMF1 estarà situat al costat de la porta d'accés al Castell, per la qual cosa la derivació individual no transcorrerà per l'interior del pati. Caldria explicar que la CGP i TMF1 estaran situades a un nou armari que es construirà al costat de la porta d'accés al Castell.

PLANOLS. Afegir els plànols següents

- Plànol dels enderrocats previstos
- Plànol de detall constructiu de la formació de la rampa d'accés als banys amb materials de base i d'acabat i acotar els radis de gir. Revisar l'amplada necessària de gir de l'espai de sortida davant de la porta del lavabo (1,20 m) i el gir del final del replà de la rampa amb el pas dels lavabos.

PRESSUPOST

- No hi ha partida prevista de tractament d'acabat del pou i la cisterna existent
- Concretar la partida de formació de base de les pendents i replans de la rampa d'accés als banys.



- Capítol 5. Fusteries. Partida 5.10. El pressupost ha de contemplar la solució més desfavorable.
- Capítol 5. Fusteries. Confirmar que la porta a restaurar 31-P no té pany ni clau i si en tingués, si cal o no substituir-la per una nova i/o reparar-la.
- Capítol 5. Fusteries. Definir les capes a decapar per la restauració de la fusta.

Vist l'informe favorable núm. 535/2018 emès per Secretaria.

Vist l'informe favorable amb observacions núm. 2018/2406 emès per Intervenció.

I sotmesa la proposta a votació, la Junta de Govern Local acorda la seva aprovació pel vot unànim dels cinc membres presents, dels set que la componen.

I per tal que així consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa.

Sant Pere de Ribes, 9 de novembre de 2018

VIST I PLAU
L'ALCALDESSA

Abigail Garrido Tinta

